

令和8年度

設 計 書

工 事 番 号	福子第2号
工 事 名	旧牛潟保育所解体工事
工 事 場 所	つがる市牛潟町村上 地内

つがる市 子育て健康課

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
A	直接工事費											
	取り壊し工事		式	1.0								
	小 計											
	取り壊し材処分費		式	1.0								
	計											
	産業廃棄物税相当額											
	直接工事費 計											
B	共通仮設費											
	取り壊し工事		式	1.0			別紙					
	共通仮設費 計											
	純工事費											
	取り壊し工事		式	1.0								
	取り壊し材処分費		式	1.0								
	産業廃棄物税相当額		式	1.0								
	純工事費 計	処分費等加算										
C	現場管理費											
	取り壊し工事		式	1.0			別紙					
	現場管理費 計											

[illegible]

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
B	共通仮設費											
B-1	共通仮設費 率計上		式	1.0			監理事務所を 設けない					
	(積み上げ分)											
	仮設鉄板敷	t=22 在置 3ヶ月	m ²	55.7								
	共通仮設費 計											
C	現場管理費											
C-1	現場管理費 率計上		式	1.0								
	現場管理費 計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
a	建築物解体工事											
	【保育所】											
	鉄骨造上屋解体	手壊し・機械併用、鉄骨カッター主体 屋根、外壁共	延㎡	575.0								
	基礎コンクリート解体	鉄骨造（根切り、埋戻し、敷均し含む）	㎡	142.0								
	土間コンクリート解体	圧碎機主体	㎡	52.0								
	地業撤去	土間下	㎡	55.6								
	内部造作材撤去		延㎡	575.0								
	残置物処理	分別仕分け作業、積込共 27人工	式	1.0								
	埋戻し	山砂	㎡	134.0								
	敷均し		㎡	134.0								
	砕石上敷き	t=50 RC40～0	㎡	824.0								
	【物置】											
	上屋解体	軽量鉄骨造 フﾟﾚﾊﾌﾟ	延㎡	32.4								
	基礎コンクリート解体		㎡	2.5								
	土間コンクリート解体		㎡	3.8								
	内部造作材撤去		㎡	32.4								
	【焼却炉】											
	上屋、煙突解体	コンクリートﾌﾞﾛｯｸ造	㎡	2.2								
	土間コンクリート解体		㎡	0.7								
	計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
b	アスベスト含有建材除去工事											
	外壁 アスベスト含有建材撤去	ALC版 レベル3	m ²	160.0								
	軒天 アスベスト含有建材撤去	石綿板 レベル3	m ²	68.0								
	床 アスベスト含有建材撤去	長尺シート レベル3 床巻上げ含む	m ²	54.8								
	床 アスベスト含有建材撤去	長尺シート+合板 レベル3	m ²	65.9								
	巾木 アスベスト含有建材撤去	ソフト巾木+下地材 レベル3	m ²	5.8								
	壁 アスベスト含有建材撤去	石綿板 レベル3	m ²	27.0								
	天井 アスベスト含有建材撤去	石綿板 レベル3	m ²	129.0								
	天井 アスベスト含有建材撤去	ロックウール吸音板+石膏ボード レベル3	m ²	237.0								
	床 アスベスト含有接着剤除去											
	資機材等運搬費		式	1.0								
	仮設発電機	燃料費含む	式	1.0								
	作業用消耗品	防護服、マスクフィルター等	m ²	54.8								
	アスベスト含有接着剤除去	集じん装置付き高圧水併用ディスクラインダレーレン工法	m ²	54.8								
	除去石綿汚泥水吸引工	バキューム装置	m ²	54.8								
	汚泥処理工	吸水性凝固樹脂処理後二重密封	m ²	54.8								
	作業区域清掃費		m ²	54.8								
	廃棄物収集運搬		台	1.0								
	計											

[illegible]

	名 称	摘 要		単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
					数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
1)	電灯設備	撤去工事											
	照明器具 A	FL40W ×2 WP	露出型	個	5								
	照明器具 A'	FL20W ×2 WP	露出型	個	1								
	照明器具 B	FL40W ×2	露出型	個	18								
	照明器具 B'	FL40W ×1	露出型	個	8								
	照明器具 C	FL40W ×2	埋込型	個	4								
	照明器具 D	FL40W ×2	埋込型	個	10								
	照明器具 E	FL40W ×1	露出型	個	2								
	照明器具 F	FL40W ×2	埋込型	個	10								
	照明器具 G	FL40W ×1	露出型	個	3								
	照明器具 H	FL15W ×1	吊下げ型	個	2								
	照明器具 I	FL15W ×1	吊下げ型	個	1								
	照明器具 J	FCL32W + 30W	コードペンダント	個	1								
	照明器具 K	FCL30W ×2	コードペンダント	個	1								
	照明器具 L	FCL30W ×1	埋込型	個	3								
	照明器具 L'	FCL30W ×1 白熱灯内蔵	埋込型	個	3								
	照明器具 M	IL40W ×1	露出型	個	2								
	照明器具 N	FCL40W + 30W	露出型	個	2								
	照明器具 O	BF40W ×1	露出型	個	1								
	照明器具 P	FL15W ×1	露出型	個	1								
	照明器具 Q	IL40W ×1	露出型	個	2								
	照明器具 R	FL10W ×1	露出型	個	1								
	照明器具 T	FL20W ×1	露出型	個	2								
	照明器具 U	FL10W ×1	埋込型	個	7								

	名 称	摘 要		単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
					数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
6)	構内配電線路	撤去工事											
	照明器具 S	HP100W 自動点滅器3A	ポール	個	1								
	壁付コンセント	3P20A	金属P	個	1								
	ブルボックス	250×250×150	鋼板製	個	1								
	電灯分電盤	L-1	鋼板製	面	1								
	動力操作盤	P-1	鋼板製	面	1								
	電灯動力盤	LP-M	鋼板製	面	1								
	GV電線	3.5sq	天井	m	3								
	GV電線	5.5sq	天井	m	10								
	GV電線	14sq	天井	m	11								
	CVケーブル	3.5sq-2C	天井	m	16								
	CV電線	50sq×3	天井	m	16								
	ハンドホール	600×600×900	H1-9	基	2								
	波付硬質合成樹脂管	Φ30	隠蔽	m	31								
	計												

	名 称	摘 要		単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
					数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
3)	排水設備	撤去工事											
	塩ビ管	125	屋外土中	m	38								
	//	100	屋外土中	m	114								
	//	75	屋外土中	m	12								
	//	65	屋外土中	m	3								
	//	50	屋外土中	m	7								
	塩ビ枳	φ100×150		個	2								
	浄化槽	25人槽		個	1								
	塩ビ管	100	屋内	m	19								
	//	75	屋内	m	13								
	//	65	屋内	m	16								
	//	50	屋内	m	34								
	//	40	屋内	m	6								
	コンクリート枳	□450～□600		個	26								
	排水ポンプ槽	1600×900		個	1								
	鉄蓋	600		枚	13								
	//	350		枚	18								
	既存管キャップ止め	100A		箇所	1								
	土工事	掘削、埋戻し、埋戻土 9.8m3		式	1								
	計												

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
5	外部撤去工事											
	① 門柱撤去		箇所	1.0								
	② フェンス撤去	基礎共	箇所	1.0								
	③ フェンス+基礎解体		m	19.2								
	④ フェンス解体	控え柱基礎共	m	11.5								
	⑤ フェンス解体		m	200.0								
	⑥ コンクリート基礎解体		式	1.0								
	⑧ 掲揚旗架台解体		箇所	1.0								
	⑨ 砂場、花壇枠解体		m	86.0								
	⑩ U形側溝解体		m	130.0								
	⑪ アスファルト舗装解体	カッター入共 幅30cm程度	m	19.2								
	⑫a 伐採、伐根	針葉樹 樹高12.0m、幹直径80cm	本	1.0								
	⑫b 伐採、伐根	広葉樹 樹高1.8m、幹直径10cm	本	8.0								
	⑫c 伐採、伐根	広葉樹 樹高2.5m、幹直径20cm	本	2.0								
	⑫d 古株 伐根	株直径 20cm	株	2.0								
	埋戻し	山砂	m ³	18.9								
	敷均し		m ³	18.9								
	合計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
6	焼却炉洗浄工事											
	【1.直接仮設工】											
	仮囲い		式	1.0								
	仮設発電機	25KVA 燃料含む	台	1.0								
	機材等運搬費		式	1.0								
	1-小計											
	【2.安全衛生設備機器等費】											
	化学防護服等	防護衣・シューズカバー・ゴム手袋等	m ²	11.0								
	エアシャワー等洗身施設	9m3/分	m ²	11.0								
	2-小計											
	【3.たいせん類洗浄処理工】											
	区域密封養生処理	木下地 ポリエチレンシート 0.1mm	m ²	11.0								
	区域床防水養生処理	ゴムシート 0.8mm	m ²	11.0								
	燃え殻等除去	集積共	m ²	11.0								
	焼却炉等高压洗浄	清掃共	m ²	11.0								
	廃棄物仮集積		m ²	11.0								
	3-小計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
7	取り壊し材積込											
	取り壊し材積込 (ハック材0.8m³)	有筋コンクリート	m³	208.0								
	//	無筋コンクリート	m³	26.5								
	//	コンクリート製品	m³	6.2								
	//	アスファルト塊	m³	0.3								
	//	木屑 建築廃材	m³	63.0								
	//	木屑 生木	m³	10.0								
	//	金属くず	m³	3.8								
	//	石膏ボード	m³	12.2								
	//	木毛セメント板	m³	16.8								
	//	グラスウール	m³	21.4								
	//	スタイロフォーム	m³	17.7								
	//	廃プラスチック	m³	16.6								
	//	非飛散性アスベスト	m³	7.5								
	//	ガラス	m³	0.6								
	//	陶磁器類	m³	3.1								
	//	アスファルトルーフィング	m³	0.7								
	//	モルタル	m³	0.3								
	//	ALC(アスベスト含有)	m³	8.0								
	//	タタミ	m³	2.0								
	//	金属サイディング	m³	2.4								
	//	廃蛍光灯	m³	0.2								
	//	紙くず	m³	11.8								
	合計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
8	取り壊し材運搬											
	取り壊し材運搬 (タンポトラック10t積級)	有筋コンクリート (D1D区間無し 2.0km以下)	m ³	208.0								
	//	無筋コンクリート (D1D区間無し 2.0km以下)	m ³	26.5								
	//	コンクリート製品 (D1D区間無し 2.0km以下)	m ³	6.2								
	//	アスファルト塊 (D1D区間無し 2.0km以下)	m ³	0.3								
	//	木屑 建築廃材 (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	63.0								
	//	木屑 生木 (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	10.0								
	//	金属くず (D1D区間無し 6.5km以下)	m ³	3.8								
	//	石膏ボード (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	12.2								
	//	木毛セメント板 (D1D区間無し 60.0km以下)	m ³	16.8								
	//	グラスウール (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	21.4								
	//	スタイロフォーム (D1D区間無し 22.5km以下)	m ³	17.7								
	//	廃プラスチック (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	16.6								
	//	非飛散性アスベスト (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	7.5								
	//	ガラス (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	0.6								
	//	陶磁器類 (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	3.1								
	//	アスファルト-フィング (D1D区間有り 6.5km以下)	m ³	0.7								
	//	モルタル (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	0.3								
	//	ALC版(アスベスト含有) (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	8.0								
	//	タタミ (D1D区間無し 22.5km以下)	m ³	2.0								
	//	金属サイディング (D1D区間無し 7.5km以下)	m ³	2.4								
	//	廃蛍光灯 (D1D区間無し 49.5km以下)	m ³	0.2								
	//	紙くず (D1D区間無し 6.5km以下)	m ³	11.8								
	合計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
9	取り壊し材処分											
	取り壊し材処分	有筋コンクリート	t	499.0								
	//	無筋コンクリート	t	59.5								
	//	コンクリート製品	t	14.3								
	//	アスファルト塊	t	0.5								
	//	木屑 建築廃材	t	35.2								
	//	木屑 生木	t	9.7								
	//	金属くず	t	4.2								
	//	石膏ボード	t	8.6								
	//	木毛セメント板	t	11.8								
	//	ガラスウール	kg	227.0								
	//	スタイロフォーム	kg	438.0								
	//	廃プラスチック	t	2.2								
	//	非飛散性アスベスト	t	5.5								
	//	ガラス	t	1.4								
	//	陶磁器類	t	4.0								
	//	アスファルトルーフィング	t	0.7								
	//	モルタル	t	0.6								
	//	ALC版(アスベスト含有)	t	4.8								
	//	タタミ	t	0.6								
	//	金属サイディング(断熱材入)	t	0.8								
	//	廃蛍光灯	kg	39.2								
	//	紙くず	t	2.0								

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
	取り壊し材処分	汚泥	t	1.0								
	//	アスベスト含有材(接着剤)	t	0.2								
	小計											
	スクラップ	鉄 へび - H2	t	45.7								
	//	鉄 へび - H3	t	3.6								
	//	アルミ	t	1.5								
	//	ステンレス	t	1.0								
	小計											
	合計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
10	産業廃棄物税相当額											
	石膏ボード	減量化率1.00	t	8.6								
	木毛セメント板	減量化率1.00	t	11.8								
	グラスウール	減量化率1.00	kg	227.0								
	スタイロフォーム	減量化率1.00	kg	438.0								
	廃プラスチック	減量化率0.25	t	0.6								
	非飛散性アスベスト	減量化率1.00	t	5.5								
	ガラス	減量化率1.00	t	1.4								
	陶磁器類	減量化率1.00	t	4.0								
	アスファルトルーフィング	減量化率1.00	t	0.7								
	モルタル	減量化率1.00	t	0.6								
	ALC版(アスベスト含有)	減量化率1.00	t	4.8								
	タミ	減量化率1.00	t	0.6								
	金属サイディング	減量化率1.00	t	0.8								
	汚泥	減量化率1.00	t	1.0								
	アスベスト含有材(接着剤)	減量化率1.00	t	0.2								
	合計											