

つがる市最低制限価格制度の改正について

平成29年4月1日以降発注の工事及び建設関連業務について、最低制限価格制度を下記の通り改正いたします。

1. 対象工事及び業務委託

1000万円以上の工事及び5000万円以上の建設関連業務、その他市長が必要と認めたものとする。

2. 設定方法

1) 設定範囲

予定価格の10分の8から10分の9の範囲内で定めます。

2) 設定方法

当該入札における有効な全入札価格を平均した価格に10分の9を乗じて得た額とする。

ただし、事前公表した予定価格を超えた入札及び予定価格の10分の8を下回る入札は無効とする。

設定範囲の上限価格を下回る入札がないときは、最低制限価格の計算をせず、上限価格を最低制限価格とする。

最低制限価格の計算結果が下限価格を下回ったときは、下限価格を最低制限価格とする。

有効な入札参加者が5者未満の場合は、設定範囲の下限価格を最低制限価格とする。

3. 入札参加者への周知

最低制限価格を設定したときは、条件付き一般競争入札の公告に最低制限価格が設定されていることを明記し周知するものとする。

4. 入札の執行

入札の結果、設定範囲の上限価格を下回る入札があったときは、入札執行者は入札参加者に対して落札決定について保留し、速やかに最低制限価格の算定を行い、落札者を決定する。

5. 落札者の決定方法

最低制限価格以上の最低価格入札者を落札者とし、最低制限価格を下回る入札は失格とする。

最低制限価格の設定例

例 1（最低制限価格が設定範囲上限価格を下回る入札が無い場合）

予定価格 20,000,000円（消費税抜）

最低制限価格の設定範囲 9/10～8/10

設定範囲上限価格：18,000,000円

設定範囲下限価格：16,000,000円

番号	業者	入札金額 (円)	算出 対象	備 考
1	A社	19,500,000	○	
2	B社	19,400,000	○	
3	C社	19,300,000	○	
4	D社	19,200,000	○	
5	E社	19,100,000	○	
6	F社	19,050,000	○	「落札」
7	G社	19,800,000	○	
8	H社	19,650,000	○	
9	I社	19,250,000	○	
10	J社	19,150,000	○	

① 予定価格の設定範囲上限価格を下回る入札金額がないため最低制限価格の計算はしない。

② 入札結果

上記①により、最低制限価格は上限価格の¥18,000,000となる。

したがって、最低制限価格以上予定価格以下で入札した者のうち、最も入札金額の低いF社が落札となる。

例 2（最低制限価格が設定範囲下限価格を下回った入札の場合）

予定価格：20,000,000円（消費税抜）

最低制限価格の設定範囲：9/10～8/10

設定範囲上限価格：18,000,000円

設定範囲下限価格：16,000,000円

番号	業者名	入札金額 (円)	算出 対象	備 考
1	A社	17,820,000	○	
2	B社	17,840,000	○	
3	C社	17,810,000	○	
4	D社	17,900,000	○	
5	E社	17,910,000	○	
6	F社	15,900,000	×	無効（下限価格未滿）
7	G社	17,860,000	○	
8	H社	17,905,000	○	
9	I社	17,910,000	○	
10	J社	17,000,000	○	「落札」
平均入札額		¥159,955,000	9者	¥17,772,777

① 予定価格の設定範囲上限価格を下回る有効な入札金額が、1者以上あったため最低制限価格を算定する。

② 平均入札額を算出

最低制限価格の下限価格を下回ったF社を除く9者の平均入札額を算出する。

$¥159,955,000 \div 9者 = ¥17,772,777$ （円未滿切捨）

③ 最低制限価格を算出

$¥17,772,777 \times 9/10 = ¥15,995,499$ （円未滿切捨）

④ 入札結果

上記③で算出した最低制限価格が下限価格を下回ったため、最低制限価格は下限価格の¥16,000,000となる。

したがって、最低制限価格以上予定価格以下で入札した者のうち、最も入札金額の低いJ社が落札となる。

例 3（最低制限価格を下回った入札の場合）

予定価格：20,000,000円（消費税抜）

最低制限価格の設定範囲：9/10～8/10

設定範囲上限価格：18,000,000円

設定範囲下限価格：16,000,000円

番号	入札名	入札金額	算出対象	備 考
1	A社	17,920,000	○	
2	B社	18,500,000	○	
3	C社	16,000,000	○	失格（最低制限価格未満）
4	D社	18,000,000	○	
5	E社	18,200,000	○	
6	F社	15,900,000	×	無効（下限価格未満）
7	G社	17,800,000	○	「落札」
8	H社	18,100,000	○	
9	I社	17,950,000	○	
10	J社	18,000,000	○	
平均入札額		¥160,470,000	9者	¥17,830,000

① 予定価格の設定範囲上限価格を下回る有効な入札金額が、1者以上あったため最低制限価格を算定する。

② 平均入札額を算出

最低制限価格の下限価格を下回ったF社を除く9者の平均入札額を算出する。

$$¥160,470,000 \div 9者 = ¥17,830,000$$

③ 最低制限価格を算出

$$¥17,830,000 \times 9/10 = ¥16,047,000$$

④ 入札結果

上記③で算出した最低制限価格は、設定範囲内であるため¥16,047,000となる。

最低制限価格を下回ったC社は、失格となる。

したがって、最低制限価格以上予定価格以下で入札した者のうち、最も入札金額の低いG社が落札となる。