様式第１号（第４条関係）

債権譲渡承諾書

番 号

年 月 日

（甲） 殿

（乙） 殿

つがる市長　　　　　 印

年 月 日付けで申請のありました工事番号 第 号 工事の請負代金の譲渡につきましては、工事完成引渡債務不履行を事由とする請負契約の解除をもって乙に対抗できる旨及び下記事項について異議を留めて承諾します。

なお、本承諾によって建設工事請負契約書第４０条に基づく甲の責任が一切軽減されることとなるものではないことを申し添えます。

（建設工事の請負契約締結時に中間前金払を選択した場合には、記載しない）

また、甲及び乙は、本承諾以降建設工事請負契約書第３７条第１項の規定による部分払を請求できないこととします。

（建設工事の請負契約締結時に部分払を選択した場合には、記載しない）

また、甲及び乙は、本承諾以降建設工事請負契約書第３４条第４項の規定による前払金の支払を請求できないこととします。

記

１ 譲渡される甲の工事請負代金債権の額は、本件建設工事が完成した場合においては、建設工事請負契約書第３１条第２項の規定による検査に合格し、引渡しを受けた本件建設工事の出来形部分に相応する請負代金額から前払金及び部分払金並びに本件建設工事の請負契約により発生する市の請求権に基づく金額を控除した額とする。

ただし、本件建設工事の請負契約が解除された場合においては、建設工事請負契約書第５１条第１項の規定による検査に合格し、引渡しを受けた本件建設工事の出来形部分に相応する請負代金額から前払金及び部分払金並びに本件建設工事の請負契約により発生する市の請求権に基づく金額を控除した額とする。

なお、契約変更により請負代金額に増減が生じた場合には、債権譲渡承諾申請書４（１）及び（４）の金額は、当該変更に係る金額とする。

２ 甲及び乙は、本承諾後、債権譲渡契約及び金銭消費貸借契約を締結し、金銭消費貸借契約に基づき融資が実行された場合には、速やかに市に債権譲渡契約書の写し及び別に定める融資実行報告書を提出すること。

３ 甲は、当該建設工事に関する資金の貸付を受けるため、保証事業会社（公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和２７年法律第１８４号）第２条第４項に規定する保証事業会社をいう。以下同じ。）による金融保証を受けた場合には、速やかに公共工事金融保証証書の写しを提出すること。

４ 本件譲渡債権は、乙の甲に対する本件建設工事に係る貸付金及び保証事業会社が当該建設工事に関して甲に対して有する金融保証に係る求償債権を担保するものであって、それ以外の債権を担保するものではないこと。

５ 甲及び乙は、本件譲渡債権について、他の第三者に譲渡し又は質権を設定しその他その帰属及び行使を害すべき行為を行わないこと。

６ 保証事業会社が有する金融保証に係る求償債権の担保に関しては、乙が責任を持って行うこととし、市は関与しないこと。

|  |
| --- |
| 承 諾 番 号 |
|  |

様式第２号（第４条関係）

工 事 履 行 報 告 書

|  |  |
| --- | --- |
| 工事名 | 第 　号　　工事 |
| 工期 | 年 　月　 日 ～ 　年 　月 　日 |
| 日付 | 年 　月 　日（ 　月分） |
| 月　 別 | 予定工程 ％（ ）は工程変更後 | 実施工程 ％ | 備　 考 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| （記載欄） |  |  |

※工事量による進捗率とする。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 総 括監督員 | 主 任監督員 | 監督員 |  | 主 任(監 理)技術者 | 現 場代理人 |
|  |  |  |  |  |

様式第３号（第４条関係）

債権譲渡承諾申請書

年　　月　　日

つがる市長

請負者

（譲渡人） 住所

氏名

印

（譲受人） 住所

印

氏名

請負者（以下「甲」という。）が貴殿に対して有する 年 月 日契約した工事番号 第 号 工事の請負代金債権を、（以下「乙」という。）に譲渡することについて、建設工事請負契約書第５条第１項ただし書の規定により承諾してくださるよう申請します。

乙においては、本件譲渡債権を担保として、甲に対し本件建設工事の施工に必要な資金を融資するとともに、担保の余剰をもって保証事業会社（公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和２７年法律第１８４号）第２条第４項に規定する保証事業会社をいう。）が有する金融保証に係る求償債権を担保するものとします。

なお、建設工事請負契約書第４０条に基づく契約不適合責任は、当然のことながら甲に留保されることを申し添えます。

（建設工事の請負契約締結時に中間前金払を選択した場合には、記載しない）

また、甲及び乙は、本申請について承諾があった以降は、建設工事請負契約書第３７条第１項の規定による部分払を請求しません。

（建設工事の請負契約締結時に部分払を選択した場合には、記載しない）

また、甲及び乙は、本申請について承諾があった以降は、建設工事請負契約書第３４条第４項の規定による前払金の支払を請求しません。

記

１ 工事名

２ 工事場所

３ 工 期 年 月 日から

年 月 日まで

４ （１）請負代金額 ￥ ただし、契約変更により増減が生じた場合は、その変更後の金額とする

（２）前払金額 ￥

（３）既部分払金額 ￥

（４）債権譲渡額 ￥ （ 年 月 日現在見込額）

ただし、契約変更により（１）に増減が生じた場合は、変更後の（１）から（２）及び（３）を控除した額となる

様式第４号（第４条関係）

債権譲渡契約書

　□□□□□株式会社（以下、甲という）と○○○（以下、乙という）とは、以下のとおり、債権譲渡契約を締結した。

第１条（譲渡債権）

甲とつがる市（以下、丙という）との間で令和　年　月　日に締結した工事請負契約（以下、単に本件工事請負契約という）に基づき、甲が丙に対して、現在有し及び将来確定し取得することあるべき以下の工事請負代金債権（以下、譲渡債権という）を、令和　年　月　日、丙の承諾を得て、甲は乙に譲渡し、乙はこれを譲り受けた。

　(1) 工事名

　(2) 工事場所

　(3) 契約日 　年　月　日

　(4) 工期　　　　　　年　月　日から　年　月　日まで

　(5) 請負代金額　　　　　　金　　　　　　円

　(6) 既受領金額　　　　　　金　　　　　　円

　(7) 債権譲渡額（(5)－(6)）金　　　　　　円（　年　月　日現在見込額）

　ただし、債権譲渡額は、本件請負工事が完成した場合においては、本件工事請負契約書第31条第２項の検査に合格し引渡を受けた出来形部分に相応する請負代金額から前払金、中間前払金、部分払金及び本件工事請負契約により発生する丙の請求権に基づく金額を控除した額とする。また、本件工事請負契約が解除された場合においては、本件工事請負契約書第51条第１項の出来形部分の検査に合格し引渡を受けた出来形部分に相応する請負代金額から前払金、中間前払金、部分払金及び本件工事請負契約により発生する違約金等の丙の請求権に基づく金額を控除した額とする。

２　前項(5)及び(7)の金額は、契約変更等により請負代金額に増減が生じた場合には、増減後の金額による。請負代金額に変更が生じた場合は、遅滞なく、甲は乙に対して契約変更後の契約書の写しを提出するものとする。

３　前項のほか、本件工事請負契約に変更が生じた場合は、遅滞なく、甲は乙に対して契約変更後の契約書の写しを提出するものとする。

第２条（担保責任）

　甲は、譲渡債権について、丙が債権譲渡を承諾するにあたって異議を留めた事項以外には、相殺の抗弁、第三者からの差押等、乙の債権の行使を妨げる事由のないことを保証する。

第３条（禁止事項）

　甲及び乙は、譲渡債権について、他の第三者に譲渡し又は質権を設定しその他債権の帰属並びに行使を害すべき行為をしてはならない。

２　甲は、第７条第３項の残額の引渡しを受ける債権その他この契約によって生ずる第５条の残余金の支払を受ける債権について、他の第三者に譲渡し又は質権を設定しその他乙から甲への支払及び保証事業会社から甲への引渡しを妨げる行為をしてはならない。

第４条（被担保債権）

　債権譲渡は、将来甲乙間で締結する金銭消費貸借契約（本件工事請負契約を履行するための運転資金確保のために行うもの）に基づいて乙が甲に対して取得する債権（以下、乙の貸金債権という）を担保するため、並びに「公共工事の前払金保証事業に関する法律」に基づき国土交通大臣の登録を受けて前払金保証事業を営む会社（以下、保証事業会社という）が甲より委託を受け締結する公共工事金融保証契約（以下、金融保証契約という）に基づいて保証事業会社が、甲に対して有する求償債権（以下、保証事業会社の債権という）を担保するためになされるものであって、その他の債権を担保するものではない。

第５条（被担保債権の優劣）

　被担保債権の中に乙の貸金債権と保証事業会社の債権とがあるときには乙の貸金債権が優先し、保証事業会社は、乙の貸金債権の弁済に充当した残額（以下、残余金という）について、乙より支払を受けることができる。

第６条（譲渡債権の請求）

　譲渡債権の請求及び受領は乙がこれを行い、保証事業会社は丙に対して直接支払を求めることができない。

２　残余金の請求及び受領は、原則として、保証事業会社がこれを行い、甲は乙に対して直接支払を求めることができない。

第７条（弁済の充当等）

　乙が前条第１項により受領した金銭について、乙の貸金債権への弁済の充当並びに保証事業会社への支払は、以下のとおり行う。

２　甲が、丙との本件工事請負契約を完全に履行し、乙が丙から譲渡債権全額を受領した場合は、乙は、残余金を直ちに保証事業会社に支払う。

３　保証事業会社は、残余金から、保証事業会社の債権への弁済の充当を行った後、なお残額があるときは、甲にその残額を引渡すものとする。甲の要請を受け金融保証契約にかかる借入金（利息及び損害金を含む）をその弁済期到来の以前において金融機関に償還した後、なお残額があるときも同様とする。

４　甲が、金融保証契約にかかる借入金（利息及び損害金を含む）を金融機関に全部弁済し、保証事業会社の債権が現に生じないことが確定した場合は、前条第２項にかかわらず、甲、乙及び保証事業会社で協議のうえ、乙は残余金を甲に支払うことができる。

５　第２項から第４項までに規定する弁済の充当等に要する費用は甲の負担とする。

６　乙は、甲に以下の事由が生じた場合は、丙から受領した金銭については、直ちに貸金債権への弁済の充当並びに保証事業会社への支払を行う。この場合、保証事業会社に支払をするときは、乙は甲に対して事前に通知するものとする。

(1) 破産、民事再生手続開始、会社更生手続開始又は特別清算開始の申立てがなされた場合

(2) 手形交換所の取引停止処分を受けた場合

(3) 本件工事請負契約が解除された場合

(4) その他甲が所在不明等により一般的に債務の弁済ができなくなった場合

７　弁済期が到来していない債権があるとき、乙の貸金債権への弁済の充当並びに保証事業会社への支払を行う限度において、甲は期限の利益を失う。

８　乙の貸金債権への弁済の充当並びに保証事業会社へ支払をしたときは、乙は甲に通知する。

第８条（協力義務）

　乙が、譲渡債権の保全若しくは行使又は保証事業会社への支払等につき、甲の協力を必要とする場合は、甲は直ちに乙に協力するものとする。なお、この場合必要となる費用については甲の負担とする。

第９条（受益の意思表示）

　保証事業会社は、乙に対して、本契約の各条項を承認したうえで、令和　年　月　日までに、甲と連署した書面により、保証事業会社の債権を被担保債権とする第４条の担保権の権利の利益を享受する旨の意思表示をすることができる。

２　保証事業会社が前項の意思表示を行った場合、甲及び乙は、その権利を損なう行為をすることができない。

第10条（説明請求）

　保証事業会社は、乙に対して、譲渡債権及び被担保債権の概要の説明を求めることができる。

第11条（合意解除の禁止）

　甲と乙とは、保証事業会社が第９条に定める受益の意思表示をした後は、その同意がなければ本契約を解除することができない。

第12条（合意管轄）

　本契約に関して争いを生じたときには、乙又は保証事業会社の所在地を管轄する地方裁判所を管轄裁判所とする。

　この契約を証するため本証書二通を作成し、各自その内容を確認し署名捺印のうえ、各々一通を所持する。

　　　年　月　日

　　　　　　　　　　　　　　　～　住　所　～

　　　　　債権譲渡人（甲）　　□□□□□株式会社

　　　　　　　　　　　　　　　　代表取締役　□□　□□　　　実印

　　　　　　　　　　　　　　　～　住　所　～

　　　　　債権譲受人（乙）　　○○○

　　　　　　　　　　　　　　　　代表取締役　　□□　□□　　　実印

様式第５号（第４条関係）

債 権 譲 渡 整 理 簿

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 受付番号 | 申請年月日 | 承諾年月日 | 工 事 名 | 請負者 | 請負代金額 | 債権譲受人 | 前払金額 | 既部分払金額 | 債権譲渡金額 | 請負代金支払月日 | 備考 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

様式第６号（第７条関係）

融資実行報告書

年　　月　　日

つがる市長

譲渡人（甲） 住所

（借入者） 氏名

譲受人（乙） 住所

（貸付者） 氏名

甲が貴殿に対して有する下記建設工事の請負代金債権の譲渡については、 年 月 日番 号で承諾いただきましたが、甲乙間において当該譲渡債権を担保とする金銭消費貸借契約を　年 月 日付けで締結し、当該契約に基づき乙は甲に対して、金銭を貸し渡し、甲はこれを借り受けて受領しましたので報告します。

なお、下記建設工事の請負代金につきまして、今後は乙の下記振込口座にお振込下さい。

また、本件融資に際し、甲は乙に当該建設工事における下請負人等への支払状況及び支払計画に関する書面を提出し、乙はこれを確認したことを申し添えます。

記

１ 工事名

２ 工事場所

３ 工 期 年 月 日から

年 月 日まで

４ 債権譲渡

（１）請負代金額 ￥ ただし、契約変更により増減が生じた場合は、その変更後の金額とする

（２）前払金額 ￥

（３）既部分払金額 ￥

（４）債権譲渡額 ￥ （ 年 月 日現在見込額）

ただし、契約変更により（１）に増減が生じた場合は、変更後の（１）から（２）及び（３）を控除した額となる

５ 承諾番号

６ 振込口座

（１）金融機関名

（２）預金の種別及び口座番号

（３）口座名義人

様式第７号（第９条関係）

工事請負代金請求書

年　　月　　日

つがる市長

住所

氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

　下記のとおり請求します。

￥

ただし、 年 月 日契約の工事番号 第 号 工事の請負代金

１ 請負代金額 ￥

２ 前払金受領済額 ￥

３ 部分払金受領済額 ￥

４ 履行遅滞の場合における損害金等 ￥

５ 今回請求額（１－（２＋３＋４）） ￥

|  |
| --- |
| 振 込 口 座 |
| 金融機関名 |  |
| 預金の種別 | 当 座 ・ 普 通 |
| 口座番号 |  |
| 名義人 |  |