

新田の歴史が彩る日本のふるさと



青森県つがる市 TSUGARU
AOMORI

企業立地のご案内

Industrial Location Guidebook



広大な津軽平野の田畑が広がり、南に秀峰「岩木山」を臨む自然豊かな「つがる市」



青森県つがる市

つがる市の紹介

つがる市は青森県の西北部、津軽平野の中央部から西に位置しており、旧木造町、旧森田村、旧柏村、旧稲垣村、旧車力村が平成17年2月11日に合併して誕生しました。

面積は253.85km²で、県域の約2.6%を占め、その土地利用は、農地56.0%、宅地4.5%、山林13.7%、その他25.8%となっています。

南方には津軽の秀峰「岩木山」と世界遺産「白神山地」を臨み、中央部は、岩木川により育まれた広大な津軽平野が拓け津軽藩の新田開拓以来の一大米穀倉地帯が形成されています。

また、令和元年7月に世界文化遺産の推薦候補となった「北海道・北東北の縄文遺跡群」の構成資産である「亀ヶ岡石器時代遺跡」と「田小屋野貝塚」、石神遺跡などの遺跡があります。



【つがる市へのアクセス】

- 鉄道の場合(約100分)
新青森駅(奥羽本線)
→JR弘前駅(五能線→JR木造駅)
- 車の場合(約40分)
浪岡IC(東北自動車道)
→つがる柏IC(津軽自動車道)

観 光

■ ベンセ湿原

ベンセ湿原は標高約20m、面積約23ha、津軽国定公園を代表する湿原のひとつです。苔が幾層重なってできる、学術上貴重な海岸低層湿原及び中間層湿原で昭和58年日本自然百選に指定されています。6月上旬にはニッコウキスゲが咲き乱れて一面が黄色に染まり、6月下旬からノハナショウブの大群落で一帯は黄色から紫へと変わり訪れる人々の目を楽しませてくれます。



■ 高山稲荷神社

古くから五穀豊穡、海上安全、商売繁盛の守り神として信仰されており、御祭神は御本殿に祭られる稲荷神社の総本山、伏見稲荷神社と同じ稲荷大神です。

また、日本海の眺望がすばらしい高台にあり、無数の赤い鳥居が見事な曲線を描きながら続いています。

■ 最終氷期埋没林

約2万8千年前のエゾマツやアカエゾマツの針葉樹が1kmに渡り見渡すことができます。幅約30cm泥炭層に1～2mの間隔で数千本が並ぶ規模は世界最大級といわれ最終氷期(約8万～2万年前)後期の極寒期に洪水などの急激な環境の変化により針葉樹が水没し、真空パックになった状態で埋没し、その根が腐らず残ったものです。



まつり・イベント

■ 馬市まつり

東北三大馬市の一つである「馬っこ市」に代わり、昭和50年から行われているつがる市の伝統ある祭りで、8月下旬に馬ねぶたを曳き市内を練り歩きます。最終日には、馬ねぶたへ点火し、新田開発に尽くした農耕馬の霊を昇天させる「新田火まつり」を行い、夏の夜空を焦がす花火がクライマックスを彩ります。



■ ネブタまつり

毎年7月26日から3日間、県内の先陣を切って開催され、さまざまな囃子や踊りで市内を練り歩きます。

お互いのネブタと、太鼓を寄せ合い激しいリズムと熱気あふれる喧嘩太鼓の競演もつがる市ネブタの特徴です。



■ チェスポローカップ水泳駅伝

明治22年旧車力村沖合で座礁、沈没した米国メイン州バス市の巨船チェスポロー号の船員を救助した史実を後世に語り継ごうと、平成2年（遭難救助100周年）より開催。「勇気と愛は海を越える」をテーマに車力からバス市間の直線距離約10,200kmを参加者全員の累積距離で泳ぎつなぐことを目標に掲げた水泳駅伝大会です。

遺 跡

■ 遮光器土偶

縄文時代晩期(約3,000～2,300年前)に作られた土偶で、当市の亀ヶ岡石器時代遺跡から出土。昭和32年国重要文化財に指定され、現在、現物は東京国立博物館(上野)にあります。

イヌイットなどの北方民族がかかる雪めがね(遮光器)に似ていることから「遮光器土偶」と名付けられました。



遮光器土偶(レプリカ)

■ 石神遺跡

重要文化財の指定遺物は土器類114点、石器類40点、玉類等石製品、土製品56点、土偶9点の計219点ですが、なお多くの遺物が発見されています。石神遺跡は縄文時代前期・中期に栄えた円筒土器文化の代表的な遺跡であり、各土器型式が層序的に出土しています。また一部ヤマトシジミの貝塚も見られます。



円筒上層式土器



つがる市での暮らし

く
ら
し



つがる市民診療所

医療施設

つがる市の医療施設数は以下のようになっております。

- 病院…………… 1院
- 診療所…………… 6院
- 歯科診療所…………… 9院

西北地域圏内では、地域医療連携を行っていますので、症状に応じて県内の病院間で連携を取っています。

イオンモールつがる柏

市内にある大型ショッピングセンター。食品や衣類など生活に必要なものはここで何でも揃います。さらに映画館、ボウリング場、図書館そして市の出張所もあり、暮らしの中心となっています。また、館内をウォーキングコースとして利用でき、冬の運動や日々の運動不足を解消することができます。

(青森県つがる市柏福盛幾世 41)



木造駅

市内の亀ヶ岡石器時代遺跡から出土した遮光器土偶をモチーフにした駅舎。全長は17mあり、大迫力です。列車が来ると目を光らせて皆様をお出迎え、お見送りいたします。



しごと

ここで起業 しませんか？

UIターンをしてきた人向けの起業支援制度や、空き店舗活用支援制度など起業する方への各種助成があります。



広大で豊かな大地と、冷涼で昼と夜の寒暖差が大きい気候もあり、農業が盛んな地域です。

こ そ だ て

つがる市は、子育て環境の充実に力を入れています。



安心の子育て制度!

- ・中学校修了までの児童が医療保険で医療を受けた場合の自己負担分を全額助成
 - ・第2子以降のこども園などの利用者負担の無料化
 - ・中学校修了までの児童のインフルエンザ予防接種の費用助成
 - ・妊産婦の健康診査の費用助成
- など様々な制度があります。

き よ う い く

つがる市は、姉妹都市であるアメリカのバス市やALT・国際交流員との国際交流事業が多くあり、幼児から中学生まで幅広い年代のお子さんが外国語に接しやすい環境になっています。また、様々なスポーツが盛んに行われており、知・徳・体揃った児童の成長に励んでいます。

イングリッシュキャンプ

1泊2日の英語漬けの体験学習です。活動中はすべて英語でコミュニケーションをとるのがルールで、実践的な英語コミュニケーションをとることができます。



多種多様なスポーツ

剣道、バレーボール、相撲、陸上など様々なクラブがあり、全国大会出場といった優秀な成績を収めています。



教育・保育施設

つがる市の教育・保育施設は以下のようになっています。

- 認定こども園…… 11園
- 小学校…… 8校
- 高等学校…… 1校
- 保育園…… 4園
- 中学校…… 5校

子どもの遊び場紹介

つがる地球村



オートキャンプ場、大型遊具、スポーツ施設、温泉宿泊施設などを備えた総合レジャー施設です。また、季節ごとに家族で楽しめる催しもたくさん行われています。

(青森県つがる市森田町床舞藤山 244)

つがる市立図書館



Kid'sコーナーの充実や、一般図書から雑誌などまで幅広く取り揃えており、子どもから大人まで楽しくご利用できます。また、定期的に読み聞かせなどのイベントも行われています。

(イオンモールつがる柏内)

あそび王国ぴいかあぶら



お子様の豊かな感性の発達を目的とした新感覚の遊び場です。親子と一緒に楽しく遊んで、学ぶことができます。

(イオンモールつがる柏内)

工場等の新規立地・移転をお考えの企業の皆様へ

空き物件の一例

◆データ凡例

①名称 ②所在地 ③建築年度 ④建築面積 ⑤土地面積

※空き物件の状況は随時変動しますので、ご希望の添えない場合がございます。本情報は参考としてお考えください。



A

- ①旧穂積集会所
- ②つがる市稲垣町穂積前田8-2
- ③昭和55年
- ④218.5㎡
- ⑤1,471.0㎡



B

- ①旧繁田集会所
- ②つがる市稲垣町繁田母衣掛13-1
- ③昭和56年
- ④485.3㎡
- ⑤2,861.8㎡



C

- ①旧富范公民館
- ②つがる市富范町泉川3-2
- ③昭和47年
- ④713㎡
- ⑤3,667.3㎡



D

- ①旧成人病センター跡地
- ②つがる市木造末広43-3
- ⑤8,539.6㎡



E

- ①旧清見団地跡地
- ②つがる市柏鷲坂清見9-5
- ⑤3,347.7㎡



F

- ①旧牛瀧公民館跡地
- ②つがる市牛瀧町塚野沢89
- ⑤851.8㎡



G

- ①旧繁田小学校校舎
- ②つがる市稲垣町繁田若竹11-3
- ③昭和62年
- ④1,933.0㎡



H

- ①旧牛瀧小学校校舎／体育館
- ②つがる市牛瀧町大田光66-30
- ③昭和56年／昭和55年
- ④1,961.0㎡／708.0㎡



I

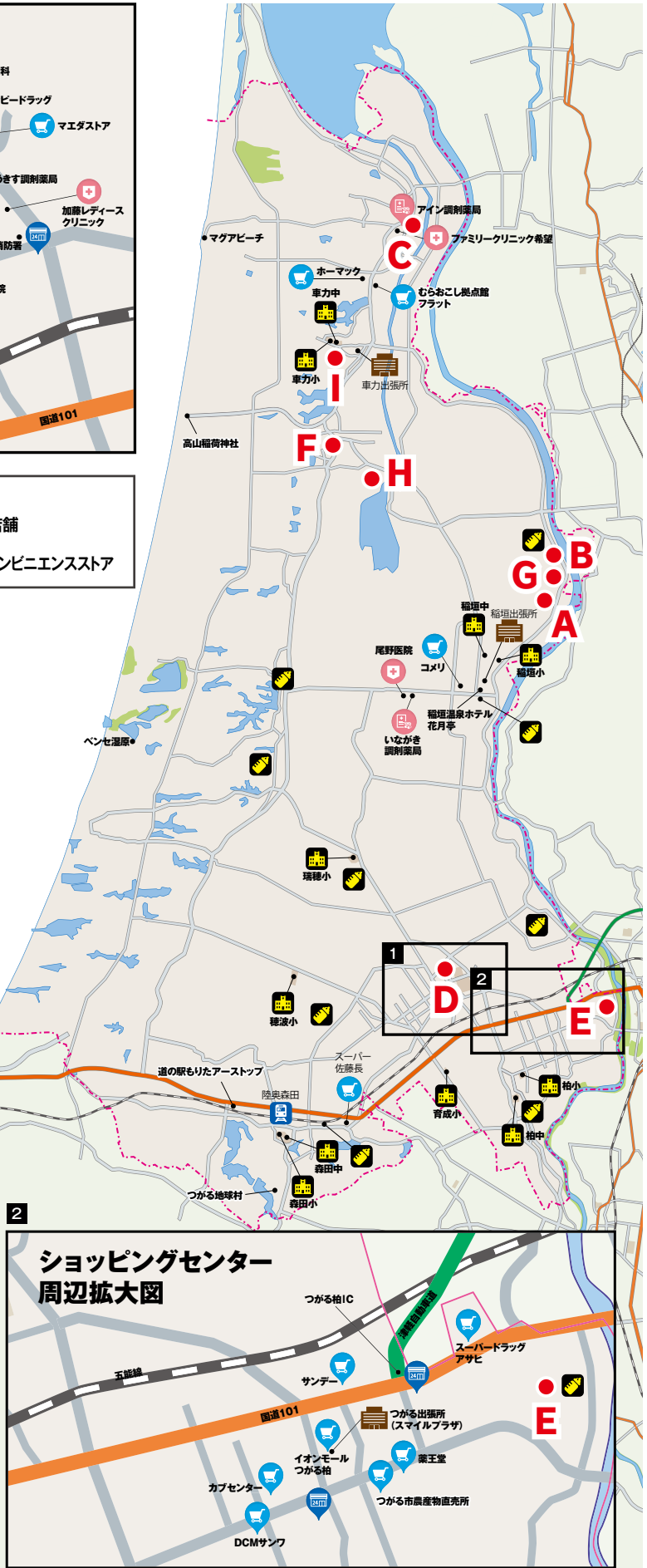
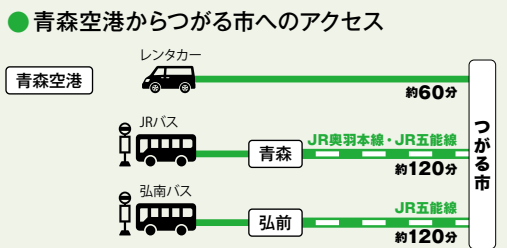
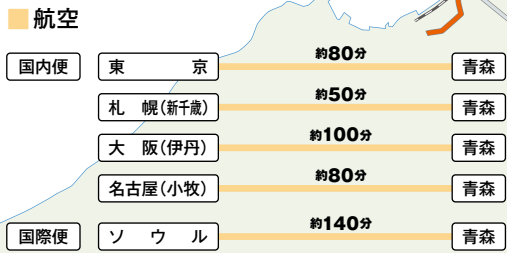
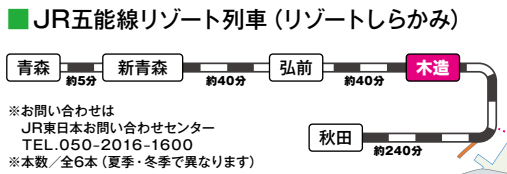
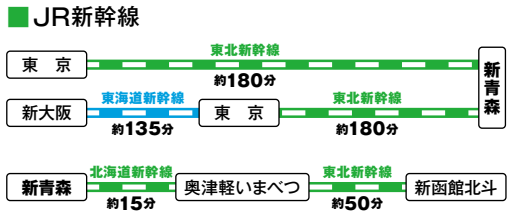
- ①旧車力小学校校舎／体育館
- ②つがる市車力町屏風山1-270
- ③昭和52年／昭和52年
- ④1,928.0㎡／649.0㎡



MAPアイコンの説明

- 市役所・出張所
- 病院
- 調剤薬局
- 店舗
- 駅
- 学校
- 保育施設
- コンビニエンスストア

つがる市へのアクセス



企業立地に係る優遇措置

※下記は2019年9月現在のものであり、今後変更となる場合があります。

用地取得等の奨励金

■ つがる市企業誘致条例

制度の概要	新たに事業所を立地した企業に対し各種奨励金を交付
要件	製造業であること
	用地取得面積1,000㎡以上かつ建築面積500㎡以上又は、投下固定資産額5,000万円以上
	市内に住居する従業員が10名以上であること
用地取得奨励金	取得した土地の鑑定評価額の30/100の取得費を交付。 限度額2億円
事業所設置奨励金	固定資産税に相当する額を限度として最長5年間交付。 年間限度額50万円
緑地設置奨励金	工場立地法施行規則第3条に規定する緑地面積1㎡につき1万円を交付。 限度額300万円

雇用奨励金等

■ 立地企業雇用奨励金

制度の概要	市内に立地した企業に対し雇用奨励金を交付
要件	製造業、ソフトウェア業に係る研究所、工場等(繊維工業を除く)
	県外にある企業又は県外にある企業が県内に設立する法人により市内に建設する工場等
	資本金1億円以下又は従業員数が300人以下の企業
奨励金	高度技術者(※1)1人につき5万円を交付
	30人を超える部分の地元雇用者1人につき5万円を交付。 限度額3,000万円

(※1) 地元雇用で4年制大学又は大学院理系学部を卒業(修了)した技術者

■ テレマーケティング関連産業立地促進費

制度の概要	市内に立地した企業に対し補助金を交付
要件	市の誘致企業でテレマーケティング関連企業であること
	操業開始時、市内から雇用する従業員等が10人以上であること
補助金	貸しオフィス等の賃借料の経費1/4を交付。 限度額2,000万円(3年間) 又は年700万円のいずれか低い額
	10人を超える部分の地元雇用者1人につき50万円を交付。 限度額3,000万円(3年間)

その他の支援制度

■ U I J ターン起業支援事業

制度の概要	U I J ターンして市内で起業する方に必要な資金を交付
支援内容	機器リース、人件費、賃借料等の経費に対し月額25,000円を交付(3年間)

■ 中小企業拡大総合支援事業

制度の概要	事業拡大に向けた専門家派遣の経費を交付
支援内容	専門家派遣経費 1回当たり3万円を年2回まで交付

■ 空き店舗新規出店者経営支援事業

制度の概要	市内にある空き店舗を活用する新規出店者に店舗改装経費などを交付
支援内容	店舗改装費の2/3 上限100万円。 雇用創出枠(※2) 上限150万円
	店舗賃借料の2/3上限60万円。2年目1/2上限30万円。3年目1/3上限15万円

(※2) 雇用保険適用の要件を満たしているもの

つがる市内の立地企業の紹介①



(株)木造奥田縫製 (株)柏奥田縫製

どのような会社ですか？

本社を岐阜県に構え、県内に3ヶ所、ミャンマーとベトナムに1ヶ所ずつ工場があるグローバル企業で、メンズパンツの生産に特化し、ドレスパンツからカジュアルパンツまで幅広いデザインに対応しています。従業員の8割はつがる市民です。

立地を決めた理由は？

青森県や(町村合併前の)旧柏村から熱心な誘いがあり、必要な従業員が確保できる人口規模と工場に適した空き施設の提供を受けたことが決め手となりました。

つがる市の魅力は？

津軽の人は、まじめで頑張り屋が多く、その気質が高品質な製品を生み出します。また、台風などの自然災害が少ないことも魅力の一つ。津軽自動車道の整備により、物流もますます良くなると思います。

今後の展望は？

ベテラン社員の知識や技術を土台に、若い従業員の声を取り入れながら企業の新陳代謝を図っていきたいです。

所在地	青森県つがる市木造大畑宮崎32-19
所在地	青森県つがる市柏玉水岸田28-2
代表者	総括取締役 三上 敬
設立	木造：昭和57年5月 柏：昭和59年5月
資本金	木造：1,000万円 柏：1,000万円
従業員数	木造：46人 柏：48人
業務内容	繊維工業
主力製品	メンズスラックス、学生ズボン



有限会社 日向ニット

どのような会社ですか？

国内百貨店ブランドのニットやカット&ソーなど婦人服をメインに作っています。NCアパレルグループ内で裁断・プリント・刺繍・縫製・仕上げをすべて行っています。

立地を決めた理由は？

分工場を増やしたい時期に旧木造中学校校舎を安く借りられたのと若い労働者も多くいたためです。

つがる市の魅力は？

工場が市の中心地にあり、車を持たない方でも徒歩で通勤できることです。

今後の展望は？

平成不況も落ち着いてきて、ブティックや専門店なども少し元気が出てきたようです。これからは、インターネットやスマートフォンの普及で、ネット通販の仕事が増えていきそうです。

所在地	青森県つがる市木造千年26-7
本社	青森県五所川原市梅田字福浦137-10
代表者	代表取締役 高瀬 美紀子
設立	昭和61年7月
資本金	300万円
従業員数	25人
業務内容	縫製加工
主力製品	Tシャツ、トレーナー



つがる市内の立地企業の紹介②



株式会社 宮坂ポリマー青森

どのような会社ですか？

工業用樹脂製品、医療機器、自動車用部品、精密機器部品を製造販売しております。当工場では材料にシリコンゴムを使用した自動車用ゴム部品の製造に特化しています。

立地を決めた理由は？

事業拡大に伴い、工場建設の場所を探していた当社と出稼ぎ問題を抱えていたつがる市と利害が一致したことです。

つがる市の魅力は？

台風などの自然災害が少ないところです。

今後の展望は？

製品の海外流出を防ぐため、さらにクオリティの高い製品づくりを目指し、地域に貢献できるよう着実に歩んでいきたいです。

所在地	青森県つがる市森田町森田月見野370
本社	同上
代表者	代表取締役 利根川 敏
設立	平成3年10月
資本金	4,000万円
従業員数	54人
業務内容	工業用、自動車用ゴム製品の製造
主力製品	コネクターシール、ワイヤーシール



(株)アグレックス つがるセンター

どのような会社ですか？

IT技術を活用して、入力、事務、コール、プリントなど「BPO事業」を展開しています。国内外拠点とのネットワーク連携やノウハウ共有により、ロケーションを選ばない品質と体制を提供することを強みとしています。

立地を決めた理由は？

青森県内の新拠点を探す中で県庁より紹介いただきました。今後の事業拡大計画においても十分な広さやセキュリティ環境を構築できる施設であったことが開設の決め手となりました。

つがる市の魅力は？

「豊かな人材」です。関東圏では人が集まりにくい傾向が発生しておりますが、つがる市での求人反響率はかなり高く、応募者のスキルも十分でした。また、勤勉者が多く優秀な人材がたくさんいることです。

今後の展望は？

現在つがるセンターでは、入力業務と事務業務が稼働しています。今後はコール業務の稼働を行い、より複合的なサービスを提供できる体制を構築していきたいと考えています。

所在地	青森県つがる市木造桜木17-2
本社	東京都新宿区西新宿3-20-2
代表者	代表取締役社長 八尾 政範
設立	昭和40年9月 ※平成28年4月
資本金	12億9200万円 ※企業全体
従業員数	2,127人※つがるセンター 27人(在宅ワーカー 54人)
業務内容	情報サービス業
主力製品	BPO (ビジネスプロセスアウトソーシング)他



つがる市内の立地企業の紹介③



有限会社 車カテック

どのような会社ですか？

一眼カメラレンズ、監視カメラ機器等、各種光学レンズユニットを生産しています。高性能・高画質に必要な精密部品の取扱いを得意とし、市場にタイムリーな製品を投入しています。「お客様が安心して満足していただける製品を提供する」を基本方針に日々研鑽を重ねています。

立地を決めた理由は？

創業者が生まれ育った地であったことから、社会経験を活かし地域経済、社会活性化のために設立しました。

つがる市の魅力は？

近隣地域に職業能力開発学校があり、技術的な交流ができることです。

今後の展望は？

「MADE IN JAPAN」を大切に、海外製品より高い品質のものづくりを目指します。また、地域企業の連携で商品化を目指し、地域社会に貢献できるように歩んでいきたいと思っています。

所在地	青森県つがる市車力町老森7-4
本社	同上
代表者	代表取締役 煤田 敏也
設立	昭和63年5月
資本金	500万円
従業員数	64人
業務内容	電子機器、光学機器製造業
主力製品	一眼カメラレンズ、監視カメラ他



株式会社 キョウワソーイング

どのような会社ですか？

官公庁の制服、作業服を作る会社としては、日本一の規模で、特殊な素材を特殊な機械を使って製造できるのが強みです。また、現在カンボジアから技能実習生22人を受け入れ、国際貢献にも寄与しています。

立地を決めた理由は？

先代社長が別会社の工場長として働いていましたが、第2次オイルショックの影響で工場閉鎖となりました。その工場と社員を引き継ぎ、現在の会社を始めました。

つがる市の魅力は？

つがるの人は芯が強く我慢強いと思います。また、仕事も協力して助け合う人も多いと感じています。

今後の展望は？

人口減少が進む中で、新入社員でもすぐに操作できる機械を増やし、作業の自動化を図ります。また、賃金や福利厚生も更に改善して働きやすい職場にしていきたいです。

所在地	青森県つがる市稲垣町繁田母衣掛18-1
本社	同上
代表者	代表取締役 傳法谷 純大
設立	昭和55年10月
資本金	1,000万円
従業員数	64人
業務内容	官公庁の制服、作業服の製造
主力製品	防衛省、警視庁、東京消防庁、海上保安庁作業服





つがる市マスコットキャラクター 田畑の妖精

つがるちゃん



つがる市は、津軽平野に位置し、夏は比較的冷涼で病害虫の発生が抑えられるため、さまざまな農産物が栽培され、農業が盛んな地域です。

ただしそこには、先人たちが大変な苦勞で新田開拓をして農地を築き上げてくれた歴史があり、だからこそ「この地で美味しい農産物を作りたい」という並々ならぬ熱意をもって農業に取り組む姿勢が今も息づき、安心・安全な農産物づくりに励んでいます。

つがる市では、主な農産物 8 品目、コメ、スイカ、トマト、ゴボウ、リンゴ、ネギ、メロン、ナガイモを「つがるブランド」として認定。中でもコメ、メロンは作付面積、収穫量で県内トップクラスを誇ります。

【お問い合わせ先】

つがる市 経済部 商工観光課

〒038-3192
青森県つがる市木造若緑 61-1
TEL:0173-42-2111
FAX:0173-42-3069

つがる市 東京事務所

〒162-0825
東京都新宿区神楽坂 3 丁目 6-92
TEL:03-5946-8505
FAX:03-5946-8506

詳しくは

つがる市

検索



※QRコードからもアクセスできます

