

# つがる市賃借料情報

令和4年1月から令和4年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当り)は、以下のとおりとなっております。

令和5年2月

つがる市農業委員会

## 【田(水稲)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考	
木造地区	旧 町	18,800 円	23,300 円	14,000 円	28	
	川 除	18,200 円	30,600 円	8,400 円	89	
	出 精	19,200 円	26,000 円	10,000 円	250	
	柴 田	19,100 円	25,000 円	18,600 円	151	
	越 水	17,000 円	25,000 円	5,400 円	106	
	館 岡	22,800 円	31,500 円	12,000 円	124	
	出来島	24,100 円	31,500 円	10,000 円	14	
森田地区	16,900 円	25,000 円	9,200 円	177		
柏 地区	18,400 円	23,300 円	12,000 円	77		
稲垣地区	21,900 円	30,600 円	12,000 円	227		
車力地区	16,800 円	26,000 円	9,300 円	154		
(参考)つがる市平均	19,200 円			1,397		

## 【畑(普通畑)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
つがる市全域	9,500 円	12,000 円	3,400 円	29	

## 【畑(樹園地)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
つがる市全域	6,500 円	10,000 円	5,000 円	15	

※1 データ数は、集計に用いた筆数である。

※2 賃借料を何俵相当額(水稲)/10a当りとしている場合は、60kg当り9,300円に換算している。

※3 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。

※4 「(参考)つがる市平均」の平均額は、各区分の平均値(四捨五入前)をデータ数により加重平均した値である。

※5 田の実勢借地料は、工事費は貸人、水利費等は借人が負担するものとして集計しております。