

つがる市賃借料情報

令和5年1月から令和5年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当り)は、以下のとおりとなっております。

令和6年2月

つがる市農業委員会

【田(水稲)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考	
木造地区	旧 町	20,400 円	21,900 円	10,000 円	86	
	川 除	20,300 円	27,000 円	10,800 円	33	
	出 精	21,800 円	31,200 円	10,800 円	284	
	柴 田	21,400 円	27,000 円	7,200 円	221	
	越 水	20,700 円	27,000 円	10,000 円	184	
	館 岡	21,300 円	27,000 円	7,500 円	194	
	出来島	23,800 円	28,000 円	13,000 円	25	
森田地区	16,300 円	21,900 円	5,000 円	126		
柏 地区	22,200 円	32,900 円	10,800 円	124		
稲垣地区	26,000 円	33,000 円	10,800 円	331		
車力地区	20,900 円	27,000 円	10,500 円	103		
(参考)つがる市平均	21,900 円			1,711		

【畑(普通畑)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
つがる市全域	8,300 円	12,000 円	2,800 円	44	

【畑(樹園地)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
つがる市全域	7,100 円	10,000 円	5,000 円	19	

※1 データ数は、集計に用いた筆数である。

※2 賃借料を何俵相当額(水稲)/10a当りとしている場合は、60kg当り10,800円に換算している。

※3 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。

※4 「(参考)つがる市平均」の平均額は、各区分の平均値(四捨五入前)をデータ数により加重平均した値である。

※5 田の実勢借地料は、工事費は貸人、水利費等は借人が負担するものとして集計しております。