

つがる市賃借料情報

令和7年1月から令和7年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当り)は、以下のとおりとなっています。

令和8年2月

つがる市農業委員会

【田(水稲)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考	
木造地区	旧 町	60,200 円	68,400 円	20,000 円	29	
	川 除	63,800 円	113,400 円	4,100 円	94	
	出 精	61,500 円	87,000 円	15,000 円	248	
	柴 田	59,700 円	83,400 円	20,000 円	131	
	越 水	55,200 円	68,400 円	19,000 円	165	
	館 岡	58,900 円	83,400 円	5,000 円	96	
	出来島	21,500 円	28,700 円	20,000 円	12	
森田地区	52,600 円	83,400 円	11,000 円	250		
柏 地区	52,500 円	84,000 円	5,300 円	192		
車力地区	59,100 円	113,400 円	25,000 円	168		
(参考)つがる市(稲垣除く)平均	59,300 円			1,385		

【田(水稲)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
稲垣地区 (※6)	86,800 円	120,000 円	17,300 円	703	

【畑(普通畑)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
つがる市全域	5,700 円	22,800 円	1,000 円	68	

【畑(樹園地)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
つがる市全域	7,800 円	20,000 円	1,240 円	21	

※1 データ数は、集計に用いた筆数です。

※2 賃借料を何俵相当額(水稲)/10a 当りとしている場合は、60kg当り30,000円に換算しています。

※3 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています。

※4 「(参考)つがる市平均」の平均額は、稲垣地区を除いたものであり、各区分の平均値(四捨五入前)をデータ数により加重平均した値です。

※5 稲垣地区以外の田の実勢借地料は、工事費は貸人、水利費等は借人が負担するものとして集計しています。

※6 稲垣地区の田の実勢借地料は、工事費は貸人、水利費等も貸人が負担するものとして集計しています。